

**Oggetto:** APPALTO DEI "LAVORI DI RECUPERO DELLA PALAZZINA "A" DEL PLESSO POPOLARE SITO IN VIA REGINA DEL CIELO IN FIUMEFREDDO DI SICILIA (CT) - PROG. 1815".

CIG: 7987152656 CUP: G73I18000150001

<b>Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):</b>	€	<b>772.718,87</b>
<b>Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):</b>	€	<b>29.015,24</b>
<b>Importo Soggetto a Ribasso</b>	€	<b>743.703,63</b>

**PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA  
VERBALE DI GARA N. 19 – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 20 del mese di Dicembre, alle ore 09:00, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, dai sigg.:

- **Dott. Arch. Ida Maria Baratta**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Sig.ra Rosa Battiato, componente**, dipendente IACP Catania;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente e segretario verbalizzante**, dipendente IACP Catania.

Si riprendono le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 18 del 19/12/2019.

Il Seggio di gara, pertanto, procede all'elaborazione del calcolo della soglia anomala, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., attraverso la piattaforma Telematica Traspare, come da allegato, e dà atto di quanto segue:

Numero delle offerte ammesse (A): 76
Dimensione dell'ala ( $B = A \times 10\%$ ): 8
Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 8
Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 8
Numero delle offerte centrali (C): 60
Somma dei ribassi (D): 1496,4169
Media aritmetica dei ribassi ( $E = D / C$ ): 24,9403
Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 28
Somma degli scarti (G): 5,0557
Media degli scarti ( $H = G / F$ ): 0,1806
Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico ( $I = E + H$ ): 25,1208
Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 4
Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 1
Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola ( $N = L \times M$ ): 4
Valore percentuale di decremento ( $O = H * N\%$ ): 0,0072
Valore soglia anomala ( $SA = I - O$ ): 25,1137

Il Presidente, pertanto, formalizza la proposta di aggiudicazione ex artt. 32 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per i “LAVORI DI RECUPERO DELLA PALAZZINA "A" DEL PLESSO POPOLARE SITO IN VIA REGINA DEL CIELO IN FIUMEFREDDO DI SICILIA (CT) - PROG. 1815” all’offerta 25,1113% (venticinquevirgolamillecentotredicipercento) della ditta **2V Costruzioni Srl, P.IVA 01880810856, con sede in Caltanissetta, Via Di Santo Spirito n. 86,** determinando in € 585.965,22 l’importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 556.949,98 + € 29.015,24).

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

Alle ore 11:00, si chiude la seduta di gara.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

**F.TO Dott. Arch. Ida Maria Baratta, Presidente.**

**F.TO Sig.ra Rosa Battiato, componente.**

**F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente e segretario verbalizzante.**

## Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 7987152656

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
F.LLI DESTRO SRL	22.7843	NO
PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	23.4821	NO
CONSORZIO STABILE REAL EUROPE	24.1201	NO
CONSORZIO STABILE LA MARCA	24.152	NO
coestra srl	24.1717	NO
Palumbo Costruzioni s.r.l.	24.3499	NO
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	24.47	NO
C. PUGLISI E G. MERCATO & C. SNC	24.5553	NO
COS. IT. S.R.L.	24.5737	NO
A.G.R. S.r.l.	24.59	NO
COGEMAT SRL	24.6313	NO
PITAGORA SRL	24.6387	NO
Oliva S.r.l.	24.6517	NO
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	24.659	NO
Nocera Vincenzo	24.6595	NO
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	24.6722	NO
EDILCAP S.R.L.	24.6729	NO
Società Cooperativa	24.6783	NO
TE.CA. COSTRUZIONI SRL	24.6971	NO
Macos Società Cooperativa	24.77	NO
L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	24.7718	NO
IMPREFAR S.R.L.	24.7777	NO
SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	24.7838	NO

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
PIRRONE VINCENZO	24.8076	NO
AN.CO s.r.l.	24.8096	NO
minnella michelangelo srl	24.8262	NO
D'ANNA GIUSEPPE	24.8317	NO
CONPAT SCARL	24.8332	NO
BPV GROUP SRL	24.8533	NO
IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	24.8535	NO
DI PIAZZA FRANCESCO	24.8572	NO
REDIAL S.R.L	24.8627	NO
C&G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO	24.8688	NO
CONSORZIO STABILE EOS	24.8817	NO
Caniglia Costruzioni S.R.L.	24.8999	NO
CONSORZIO JONICO SOC.CONS. A R.L.	24.9107	NO
DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	24.9212	NO
PINTO VRACA SRL	24.9261	NO
MIANO MARIO	24.928	NO
DM COSTRUZIONI S.R.L.	24.9337	NO
I.C.E.S. (Impresa Costruzioni Edili Stradali) S.r.l.	24.9533	NO
AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.	24.9727	NO
F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	24.9856	NO
CONSORZIO STABILE EBG GROUP	24.9865	NO
CONSORZIO STABILE TELEGARE	24.9867	NO
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	24.999	NO
PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	25.005	NO
COCO S.R.L.	25.0099	NO
Edil Vincent Srl	25.0111	NO
IMPRESALV SRL	25.0415	NO

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
GRESY APPALTI SRL	25.0511	NO
REPIN SRL	25.0768	NO
IMPREFER S.R.L.	25.078	NO
ZAB COSTRUZIONI SRL	25.1014	NO
Damiga S.r.l.	25.1066	NO
2 V Costruzioni s.r.l.	25.1113	NO
Jonica 2001 società cooperativa	25.1362	SI
S.M. S.R.L.	25.1856	SI
Sgro Alberto Alvaro Daniele	25.1866	SI
FALZONE MICHELE & C. SRL	25.1867	SI
EMMECCI SRL	25.1976	SI
Geom. Mistretta Giuseppe	25.201	SI
C. & P. S.R.L.	25.2161	SI
PATRIARCA GROUP SRL	25.287	SI
COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	25.2885	SI
CO.ANT. S.R.L.,	25.3301	SI
GEOTEK SRL	25.3452	SI
PELORITANA APPALTI SRL U	25.347	SI
GANGI IMPIANTI S.R.L.	25.3891	SI
S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	25.4455	SI
PROGETTI S.A.S. DI ROBERTO NIGRELLI & C	25.4701	SI
GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	25.5732	SI
IPSALE S.R.L.	26.1532	SI
C.G.C. S.R.L.	26.1926	SI
ciccione costruzioni srl	28.3948	SI
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	30.2905	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 76

Dimensione dell'ala ( $B = A \times 10\%$ ): 8  
Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 8  
Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 8  
Numero delle offerte centrali (C): 60  
Somma dei ribassi (D): 1496.4169  
Media aritmetica dei ribassi ( $E = D / C$ ): 24.9403  
Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 28  
Somma degli scarti (G): 5.0557  
Media degli scarti ( $H = G / F$ ): 0.1806  
Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico ( $I = E + H$ ): 25.1209  
Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 4  
Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 1  
Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola ( $N = L \times M$ ): 4  
Valore percentuale di decremento ( $O = H \times N\%$ ): 0.0072  
Valore soglia anomala ( $SA = I - O$ ): **25.1137**